

ОБРАЗЕЦ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАПОЛНЕНИЯ

АКТ ПЕРЕДАЧИ КЛЮЧЕЙ И СРЕДСТВ ДОСТУПА

к договору найма (аренды) или отдельной передаче доступа

г. _____ «__» _____ 20__ г.

1. Участники

Передающая сторона	Ф.И.О. / наименование: _____
	Документ / ОГРН, ИНН: _____
	Представитель и основание полномочий: _____
Принимающая сторона	Ф.И.О. / наименование: _____
	Документ / ОГРН, ИНН: _____
	Представитель и основание полномочий: _____

2. Объект и основание

Объект и адрес	_____
Договор / основной акт	_____
Дата и время передачи	_____
Порядок возврата	_____

Передающая сторона передала, а принимающая сторона приняла перечисленные ключи, карты, брелоки, пульты и иные средства доступа.

3. Реестр средств доступа

№	Вид и назначение	Номер / метка	Кол-во	Состояние
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

№	Вид и назначение	Номер / метка	Кол-во	Состояние
11				
12				

4. Подтверждения и приложения

- 4.1.** Передача средства доступа не расширяет объём прав принимающей стороны по договору.
- 4.2.** Коды доступа записываются только при необходимости; для безопасности их можно передать отдельным способом без включения в публичную копию.
- 4.3.** Утрата, блокировка, замена и возврат регулируются договором; фактические расходы подтверждаются документами.

Фото / видео	☐ нет ☐ да, количество файлов _____; описание носителя / ссылки _____
Иные приложения	_____ _____
Разногласия	☐ отсутствуют ☐ изложены здесь / в приложении: _____

5. Подписи

Документ составлен в _____ экземплярах. Каждая подписавшая сторона получила экземпляр акта и указанных в нём приложений.

Передающая сторона	Принимающая сторона
Ф.И.О. / представитель: _____	Ф.И.О. / представитель: _____
Подпись: _____	Подпись: _____
Дата / время: _____	Дата / время: _____

Правовая основа: статья 611 ГК РФ — передача принадлежностей и относящихся к имуществу документов при аренде. Форма проверена по состоянию на 31.07.2026. Шаблон не заменяет договор, обязательные требования и консультацию специалиста для спорной или нестандартной ситуации.